



[REDACTED]

Verwaltungsgemeinschaft Obing
Kienberger Str. 5
83119 Obing

[REDACTED]

Datum: 14.02.2024

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom

Unser Zeichen, unsere Nachricht vom
2024-Pittenhart

Stellungnahme zur 21. Änderung des Flächennutzungsplanes Bebauungsplanes "Wimmäcker Pittenhart"

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Bayerische Bauernverband als Träger öffentlicher Belange und als Interessensvertretung der bayerischen Landwirtschaft nimmt zu oben genanntem Vorhaben Stellung. Zu der von Ihnen beabsichtigten Planung gibt es aus unserer Sicht Bedenken.

Wie Ihnen bereits bekannt grenzt unmittelbar an die beabsichtigte Planung der landwirtschaftliche Milchviehbetrieb der [REDACTED]. Wenn die Erweiterung wie geplant umgesetzt würde, ergibt sich zukünftig ein Abstand von ca. 5 Meter zwischen der Längsseite des Milchviehstalles und dem Planungsgebiet. Das wäre aus unserer Sicht unverantwortlich. Dies hat mehrere Gründe. Herr [REDACTED] mit seinem Betrieb erst im Jahr 2014 an die jetzige Stelle ausgesiedelt um die betriebliche Zukunft für den Hofnachfolger zu sichern. Aktuell befinden sich im bestehenden Stallgebäude ca. 90 Stück Milchvieh und Nachzucht.

Besonders Bedenklich ist die Tatsache, dass dem Betrieb zukünftig wieder die Bebauung bis an die Stalltüre heranrückt. Wir würden uns hier von Seiten der Gemeinde wünschen, dass hier besser auf die ortsansässigen Betriebe Rücksicht genommen wird. Hier wäre eine vorausschauendere Planung von Seiten der Gemeinde wünschenswert gewesen.

Wir gehen davon aus, dass bei den vorgelegten Berechnungen zu den Emissionen aus dem Milchviehstall auch berücksichtigt wurde, dass die Stallöffnungen im Sommer offenstehen und sich dadurch die Geruchsbelastung teilweise deutlich stärker als in Ihrer Berechnung dargestellt auswirken kann.

Diese müssen von den zukünftigen Anliegern geduldet werden, wobei aber nicht ausgeschlossen ist, dass dies zu Problemen im nachbarschaftlichen Zusammenleben führen kann. Daher bitten wir, dass Sie diesen Punkt in Ihre Planung mit aufnehmen.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

