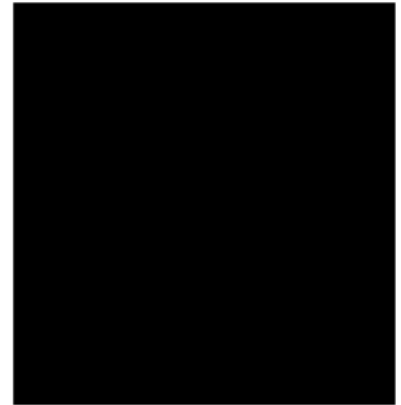


Landratsamt Traunstein | Postfach | 83276 Traunstein

z.H. Frau Zanella

Papst-Benedikt-XVI.-Platz
83278 Traunstein



Datum: Traunstein, 29.02.2024

21. Änderung Flächennutzungsplans der Gemeinde Pittenhart im Bereich Bebauungsplan „Wimmäcker“ zum Planungsstand: 17.01.2024

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu der geplanten Änderung des oben genannten Flächennutzungsplanes nimmt die untere Naturschutzbehörde aus naturschutzfachlicher und -rechtlicher Sicht wie folgt Stellung:

Die Planung berührt keine ausgewiesenen Schutzgebiete nach dem Naturschutzrecht. Entlang der Kreisstraße am westlichen Rand des Geltungsbereiches befindet sich jedoch eine Baumreihe von Moorbirken. Im Kataster des Landkreises sind im überplanten Bereich 9 Bäume mit Plakettennummer aufgeführt (Stand: letzte Kontrolle im Jahr 2021).

Derartige Baumreihen stellen eine prägende Struktur für das Landschafts- und auch das Ortsbild dar und sind deshalb zu erhalten. Es ist nicht nachvollziehbar, warum die Baumreihe im Plan nicht weiterhin als zu erhalten festgesetzt ist. Die Gemeinde Pittenhart sollte in eigener Verantwortung für ihr Ortsbild und das umgebende Landschaftsbild derartig prägende Strukturen erhalten. Auf Luftbildern des Ortes (vgl. z.B. Homepage der Gemeinde) und bei der Einfahrt in den Ort von südlicher Richtung ist die Baumreihe als prägende Struktur gut ersichtlich und stellt eine Aufwertung des Ortsrandes dar.

Sollte die Gemeinde an der Entfernung der Baumreihe weiterhin festhalten, ist dies genau zu begründen.

Zudem ist keine Ortsrandbegrünung im Plan dargestellt. Die im bestehenden Plan festgelegte Ortsrandeingrünung wird überplant und nicht am zukünftigen Ortsrand ersetzt.



Postanschrift: Papst-Benedikt-XVI.-Platz | 83278 Traunstein | Telefon: +49 861 58-0 | www.traunstein.bayern

Bankverbindung: Kreissparkasse Traunstein | IBAN: DE96 7105 2050 0000 0000 18 | BIC: BYLADEM1TST

Öffnungszeiten: Mo bis Do: von 08:00 bis 12:00 Uhr und 13:00 bis 16:00 Uhr | Fr: von 08:00 bis 12:00 Uhr

Informationen zur Datenverarbeitung und den diesbezüglichen Rechten finden Sie unter www.traunstein.com/datenschutz.

Aus naturschutzfachlicher und-rechtlicher Sicht kann der o.g. Änderung des Flächennutzungsplanes zum aktuellen Planungsstand nicht zugestimmt werden, da keinerlei Maßnahmen zum Schutz des Landschaftsbildes dargestellt sind.

Die Prüfung der artenschutzrechtlichen Belange nach §44 BNatSchG erfolgt im Verfahren zum Bebauungsplan „Wimmäcker“.

Mit freundlichen Grüßen



Naturschutz- und Waldrecht



Postanschrift: Papst-Benedikt-XVI.-Platz | 83278 Traunstein | Telefon: +49 861 58-0 | www.traunstein.bayern

Bankverbindung: Kreissparkasse Traunstein | IBAN: DE96 7105 2050 0000 0000 18 | BIC: BYLADEM1TST

Öffnungszeiten: Mo bis Do: von 08:00 bis 12:00 Uhr und 13:00 bis 16:00 Uhr | Fr: von 08:00 bis 12:00 Uhr

Informationen zur Datenverarbeitung und den diesbezüglichen Rechten finden Sie unter www.traunstein.com/datenschutz.